

Số: ~~11-24~~/TB-DTKV.VII

Thanh Hoá, ngày 07 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Chi cục Dự trữ Nhà nước khu vực VII thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, với các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

- Tên người có tài sản đấu giá tài sản: Chi cục Dự trữ Nhà nước khu vực VII.
- Địa chỉ: Số 572 đường Nguyễn Trãi, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng và địa điểm để tài sản đấu giá

- Tên tài sản: Gạo Dự trữ quốc gia nhập kho năm 2025 (Đợt 1) thuộc chỉ tiêu kế hoạch năm 2026 (lần 2).

- Số lượng: **19.684.844 kg.**

- Số đơn vị tài sản: **60 đơn vị tài sản.**

- Giá khởi điểm gạo xuất bán đấu giá là: Bằng tổng giá khởi điểm của 60 đơn vị tài sản là: **175.195.111.600 đồng.** (Giá khởi điểm của từng đơn vị tài sản không có thuế GTGT, gạo có bao bì, giao trên phương tiện bên mua tại cửa kho dự trữ quốc gia.).

- Chung loại: Gạo hạt dài, loại 15% tấm, được xay xát từ thóc thu hoạch vụ Đông Xuân năm 2025, có xuất xứ trong nước tại khu vực Nam Bộ.

- Chất lượng: Các chỉ tiêu chất lượng đảm bảo theo quy định tại Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia đối với gạo dự trữ quốc gia (QCVN 06: 2019/BTC) ban hành kèm theo Thông tư số 78/2019/TT-BTC ngày 12/11/2019 của Bộ Tài chính.

3. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn; Địa chỉ: 111A, Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, TP. Hồ Chí Minh.

- **Tổng giá dịch vụ đấu giá tài sản:** Trường hợp đấu giá thành tất cả các tài sản và đấu giá thành từng tài sản thì giá dịch vụ đấu giá tài sản và chi phí đấu giá không vượt quá 97.000.000 đồng/01 lần tổ chức đấu giá (*Bằng chữ: Chín mươi bảy triệu đồng trên một lần tổ chức đấu giá*); *Giá trên là chi phí tối đa đã bao gồm thuế GTGT; Chi phí dịch vụ đấu giá tài sản; Chi phí tổ chức đấu giá trực tuyến và các chi phí niêm yết, thông báo công khai, chi phí thực tế hợp lý khác cho việc đấu giá tài sản theo khoản 2 Điều 66 Luật đấu giá tài sản để thực hiện đấu giá tài sản cho 01 lần tổ chức đấu giá theo quy định.* Cụ thể như sau:

1. Giá dịch vụ đấu giá tài sản (1):

Căn cứ Khoản 2 Điều 3 Quyết định số 1311/QĐ-BTP ngày 22/4/2025

Giá dịch vụ đấu giá = **38.500.000** đồng + 2% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm/cuộc đấu giá tài sản (*Chưa bao gồm 8% thuế GTGT*).

2. Chi phí đấu giá tài sản (2):

Chi phí đấu giá tài sản bao gồm chi phí niêm yết, thông báo công khai, chi phí thực tế hợp lý khác cho việc đấu giá tài sản theo khoản 2 Điều 66 Luật đấu giá tài sản cụ thể là: **3.000.000** đồng/01 lần tổ chức (*Chưa bao gồm 8% thuế GTGT*).

Chi phí sử dụng Hệ thống đấu giá trực tuyến theo quyết định số 5711/QĐ-BCA-H01 ngày 10/09/2026 của Bộ Công an là **6.200.000 đồng/01 cuộc đấu giá thành** (Bằng chữ: Sáu triệu hai trăm nghìn đồng); Chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (GTGT).

3. Các trường hợp cụ thể:

a) Đấu giá thành: Chi cục Dự trữ Nhà nước khu vực VII thanh toán cho Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn giá dịch vụ đấu giá tài sản (1) theo mục 1 và Chi phí đấu giá tài sản (2) theo mục 2:

$$\text{Giá} = \text{Giá dịch vụ (1)} + \text{Chi phí (2)}$$

Việc đấu giá được xác định là thành công khi Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn đã tổ chức cuộc đấu giá, xác định được người trúng đấu giá của tài sản, người trúng đấu giá đã ký/xác nhận vào biên bản đấu giá.

b) Trường hợp đấu giá thành nhưng người trúng đấu giá không nộp tiền hoặc nộp tiền không đầy đủ dẫn đến hủy kết quả trúng đấu giá hoặc hợp đồng mua bán tài sản đấu giá thì Chi cục Dự trữ Nhà nước khu vực VII thanh toán cho Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn giá dịch vụ đấu giá tài sản (1) và chi phí đấu giá tài sản (2) theo mục 1 và mục 2 nhưng không vượt quá số tiền đặt cọc của người trúng đấu giá.

$$\text{Giá} \leq \text{Tiền cọc} = \text{Giá dịch vụ (1)} + \text{Chi phí (2)}$$

c) Đấu giá thành từng tài sản: Chi cục Dự trữ Nhà nước khu vực VII thanh toán cho Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn giá dịch vụ đấu giá tài sản (1) và chi phí đấu giá tài sản (2) như sau:

+ Giá dịch vụ đấu giá: [Tỷ lệ phần trăm (%) của (Giá trị khởi điểm của tài sản bán đấu giá thành/Tổng giá trị khởi điểm của các tài sản bán đấu giá) × **38.500.000 đồng**] + 2% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm của tài sản đấu giá thành (*Chưa bao gồm 8% thuế GTGT*).

+ Chi phí đấu giá tài sản (2): theo mục 2.

d) Đấu giá không thành: Chi cục Dự trữ Nhà nước khu vực VII thanh toán cho Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn chi phí đấu giá tài sản (2) theo mục 2.

- **Loại hợp đồng:** Hợp đồng theo kết quả đấu ra.

- **Hình thức:** Đấu giá trực tuyến.

- **Địa điểm đấu giá:** Thực hiện bán đấu giá trực tuyến trên Hệ thống đấu giá trực tuyến, địa chỉ <https://daugiatructuyen.gov.vn>.

- **Thời gian thực hiện hợp đồng:** Tối đa 60 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

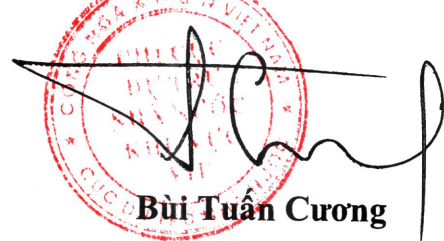
- **Kinh phí thực hiện:** Nguồn ngân sách Nhà nước năm 2026

Chi cục Dự trữ Nhà nước khu vực VII trân trọng thông báo Quý Công ty được biết.

Nơi nhận:

- Hệ thống đấu giá trực tuyến BCA;
- Công Đấu giá tài sản quốc gia;
- Công ty Đấu giá HD Lam Sơn Sài Gòn;
- Lưu: VT, QLH (T04b).

CHI CỤC TRƯỞNG



Bùi Tuấn Cường