



ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HÓC MÔN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

DANH MỤC TÀI SẢN KHAI THÁC

(Đính kèm Quyết định số 1829 /QĐ-UBND-KT ngày 24 tháng 4 năm 2026
của Ủy ban nhân dân xã)

1. Vị trí tại trụ sở chính - Nhà hát Hóc Môn

Đơn vị tính: đồng

ST T	Tên tài sản	Số lượng	Diện tích (m ²)	Nguyên giá	Giá trị còn lại
I. Đất					
1	Khu vực căn tin vị trí công sau	1	17	92.289.600	92.289.600
2	Bãi giữ xe	1	50	271.440.000	271.440.000
3	Khu vực trò chơi thiếu nhi (khu vực 1)	1	100	542.880.000	542.880.000
4	Khu vực trò chơi thiếu nhi (khu vực 2)	1	216,15	1.173.435.120	1.173.435.120
TỔNG CỘNG			383,15	2.080.044.720	2.080.044.720
II. Nhà					
1	Phòng tập Gym	1	105	64.406.556	12.881.311
2	Phòng tập thể dục thẩm mỹ	1	136,5	83.728.522	16.745.704
3	Khu vực căn tin vị trí bên trái sảnh	1	45	27.602.810	27.602.810
4	Khu vực căn tin vị trí khu triển lãm	1	170	104.277.280	104.277.280
TỔNG CỘNG			456,5	280.015.168	161.507.106

Tài sản sử dụng vào mục đích cho tổ chức cá nhân khác thực hiện quyền khai thác tài sản công để cung cấp các dịch vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ trực tiếp cho việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của đơn vị gồm mặt bằng và tài sản gắn liền với đất với tổng diện tích đất 383,15m², diện tích nhà 456,5m².

2. Vị trí tại Nhà thiếu nhi

Đơn vị tính: đồng

STT	Tên tài sản	Số lượng	Diện tích (m ²)	Nguyên giá	Giá trị còn lại
1	Hồ bơi	1	915,4	1.462.880.960	1.462.880.960
2	Dịch vụ ăn uống khu nhà giữa sân hồ bơi và Hồ bơi	1	103	164.602.074	164.602.074
3	Dịch vụ trông giữ xe, vị trí ngoài trời và trong nhà ngay cổng phụ	1	452	722.331.433	722.331.433
TỔNG CỘNG			1.470,4	2.349.814.468	2.349.814.468

Tài sản sử dụng vào mục đích cho tổ chức cá nhân khác thực hiện quyền khai thác tài sản công để cung cấp các dịch vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ trực tiếp cho việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của đơn vị gồm mặt bằng và tài sản gắn liền với đất với tổng diện tích: 1.470,4m².

3. Vị trí tại Sân bóng đá Tân Xuân

Đơn vị tính: đồng

STT	Tên tài sản	Số lượng	Diện tích (m2)	Nguyên giá	Giá trị còn lại
1	Dịch vụ ăn uống vị trí cổng chính Sân	1	16	17.540.783	17.540.783
2	Sân bóng đá 11 người	1	6.654	7.294.773.283	7.294.773.283
TỔNG CỘNG			6.670	7.312.314.066	7.312.314.066

Tài sản sử dụng vào mục đích cho tổ chức cá nhân khác thực hiện quyền khai thác tài sản công để cung cấp các dịch vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ trực tiếp cho việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của đơn vị gồm mặt bằng và tài sản gắn liền với đất với tổng diện tích: 6.670m².

4. Vị trí tại Sân bóng đá Tân Hiệp

Đơn vị tính: đồng

STT	Tên tài sản	Số lượng	Diện tích (m2)	Nguyên giá	Giá trị còn lại
1	Dịch vụ trông, giữ xe tại vị trí cổng phụ đi vào dọc đường biên Sân và tường rào	1	83	93.873.000	93.873.000
2	Dịch vụ ăn uống bên hông đường biên sân bóng dọc theo vách tường sân	1	15,8	17.869.800	17.869.800
3	Sân bóng đá 11 người	1	7.782,9	8.802.459.900	8.802.459.900
TỔNG CỘNG			7.881,7	8.914.202.700	8.914.202.700

Tài sản sử dụng vào mục đích cho tổ chức cá nhân khác thực hiện quyền khai thác tài sản công để cung cấp các dịch vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ trực tiếp cho việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của đơn vị gồm mặt bằng và tài sản gắn liền với đất với tổng diện tích: 7.881,7m².

5. Vị trí tại Công viên Hóc Môn

Đơn vị tính: đồng

STT	Tên tài sản	Số lượng	Diện tích (m ²)	Nguyên giá	Giá trị còn lại
1	Dịch vụ ăn uống tại khu vực sân trước (Quầy bán lẻ)	1	9	28.456.646	28.456.646
TỔNG CỘNG			9	28.456.646	28.456.646

Tài sản sử dụng vào mục đích cho tổ chức cá nhân khác thực hiện quyền khai thác tài sản công để cung cấp các dịch vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ trực tiếp cho việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của đơn vị gồm mặt bằng và tài sản gắn liền với đất với tổng diện tích: 9m².

6. Vị trí tại Chợ Hóc Môn

Đơn vị tính: đồng

ST T	Tên tài sản	Số lượng	Diện tích (m ²)	Nguyên giá	Giá trị còn lại
1	Dịch vụ trông giữ xe tại cổng chính Chợ	1	206,4	2.127.120.507	2.127.120.507
TỔNG CỘNG			206,4	2.127.120.507	2.127.120.507

Tài sản sử dụng vào mục đích cho tổ chức cá nhân khác thực hiện quyền khai thác tài sản công để cung cấp các dịch vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ trực tiếp cho việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của đơn vị gồm mặt bằng và tài sản gắn liền với đất với tổng diện tích: 206,4m². Tấm pano tuyên truyền quảng cáo tại chợ Hóc Môn gắn trên nóc chợ, không chiếm diện tích, không có khấu hao tài sản.

7. Vị trí tại Thư viện Hóc Môn

Đơn vị tính: đồng

ST T	Tên tài sản	Số lượng	Diện tích (m ²)	Nguyên giá	Giá trị còn lại
1	Dịch vụ ăn uống tại khu vực sân trước (Quầy bán lẻ)	1	9	48.859.200	48.859.200
TỔNG CỘNG			9	48.859.200	48.859.200

Tài sản sử dụng vào mục đích cho tổ chức cá nhân khác thực hiện quyền khai thác tài sản công để cung cấp các dịch vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ trực tiếp cho việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của đơn vị gồm mặt bằng và tài sản gắn liền với đất với tổng diện tích: 9m²